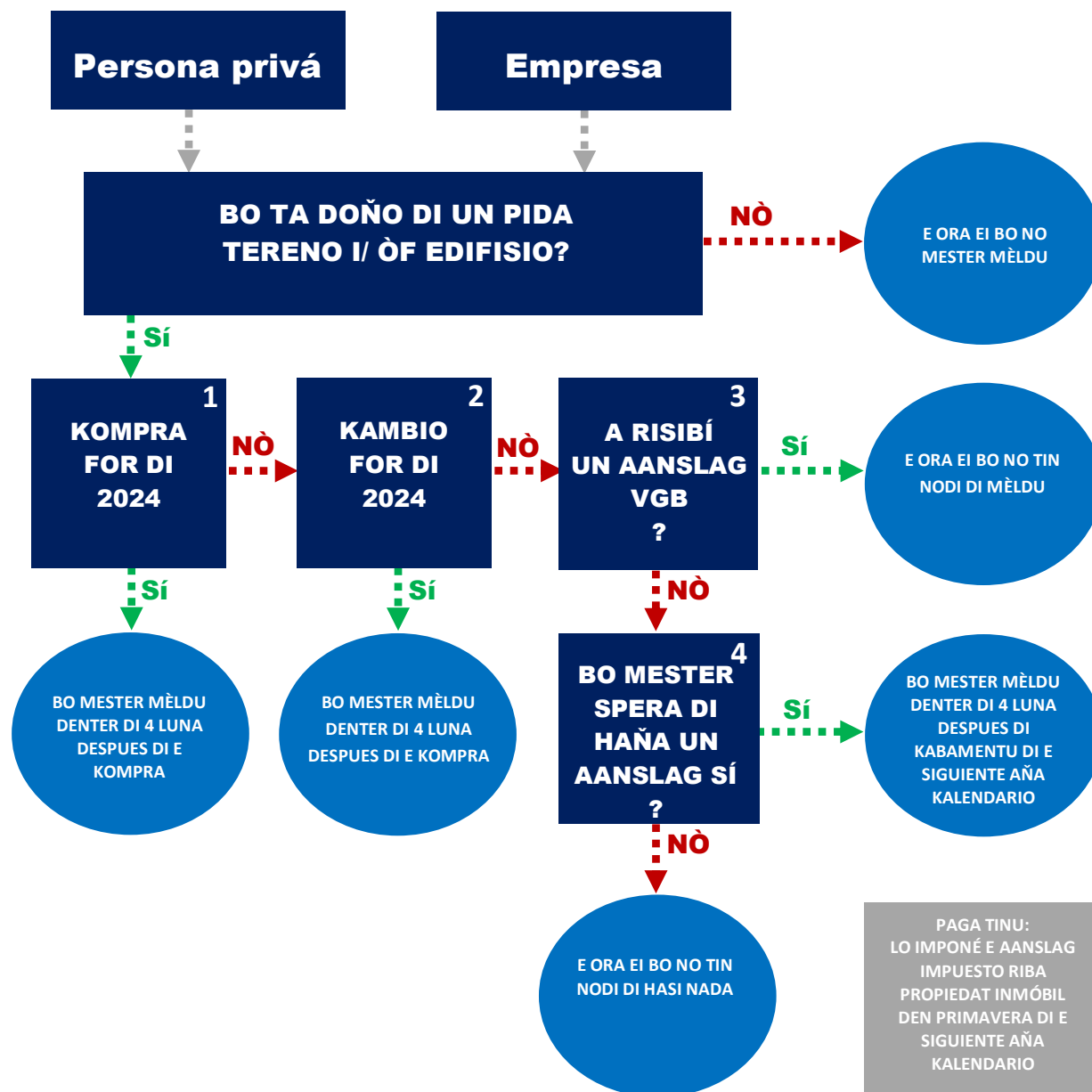


# OBLIGASHON DI MÈLDU PROPIEDAT INMÓBIL



# SPLIKASHON OBLIGASHON DI MÈLDU PROPIEDAT INMÓBIL

**1**

**Ku e kompra for di 01-01-2024 ta referí na atkisishon di un derecho di disfrutá di un propiedat inmóbil en virtud di:**

- Propiedat,
- Poseshon òf
- Derecho limitá.

**2**

**Ku e cambio for di 01-01-2024 ta referí na si bo a introdusí kambionan na bo propiedat inmóbil for di 01-01-2024 dor di:**

- Konstrukshon,
- Renovashon,
- Mehorashon,
- Desmantelashon òf
- Destrukshon.

Paga tinu: ora bo tin un eksonerashon pa pago di Impuesto riba Propiedat Inmóbil i un di e situashonnan akiriba ta tuma lugá, tambe bo mester mèldu.

**3**

**Paga tinu: imposishon di e aanslag impuesto riba propiedat inmóbil pa e aña 2023 lo tuma lugá na primavera 2024. Esei ta nifiká ku lo imponé e aanslag un aña mas lat.**

**4**

**Bo mester spera un aanslag impuesto riba propiedat inmóbil, a ménos ku bo tin derecho riba un eksonerashon. Por ehèmpel, bo tin derecho riba un eksonerashon den e siguiente kasonan.**

- Propiedatnan inmóbil ku ta parti di e kapital di un empresa IB,
- Tereno ku ta pará bashí sin konstrukshon ariba di lokual e doño(nan) ta habitante di Boneiru, Sint Eustatius òf Saba,
- E propio bibienda ku un pagadó di impuesto ta usa komo residensia prinsipal.